

Postomino, dnia 06.05.2024 r.

WiK.703/87/24  
WiK.6215/57/24

GMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE  
Spółka z o.o.  
76-113 Postomino, Postomino 94  
tel. / fax 59 810 92 52  
NIP 699 064 74 92, REGON 321312472  
KRS sąd Rejonowy w Koszalinie 0000445641  
Kapitał Zakładowy 4.543.000,00 PLN

**Gmina Postomino**

**Postomino 30**

**76-13 Postomino**

PEŁNOMOCNIK:

Łukasz Bąkowski

ul. F. Nowowiejskiego 3/22

75-587 Koszalin

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

**Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne – Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**, w odpowiedzi na wniosek z dnia 27.03.2024 r., określa warunki przyłączenia do sieci *wodociągowej oraz kanalizacyjnej dla przebudowy drogi planowanej w miejscowości Staniewice, działka ewidencyjnej nr: 384, obręb Staniewice;*

### I. Warunki ogólne

1. Przeznaczenie i sposób wykorzystania *nieruchomości / obiektu*, która ma zostać przyłączona do sieci: uzbrojenie terenu
2. **Zapotrzebowanie na wodę**  
Woda pobierana będzie do celów: sanitarnych  
 $Q_{dśr}$  [m<sup>3</sup>/dobę]: -
3. **Ilość i jakość odprowadzanych ścieków**  
Rodzaj odprowadzanych ścieków: bytowe  
 $Q_{dśr}$  [m<sup>3</sup>/dobę]: -
4. Warunki przyłączenia do istniejącej sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania.

### II. Warunki wykonania inwestycji:

#### 1) Projektowana sieć wodociągowa:

1. należy wybudować poprzez wcinę do istniejącej sieci wodociągowej znajdującej się w dz. nr 384, obręb Staniewice, DN 90. W miejscu włączenia należy zamontować zasuwę odcinającą.
2. należy ułożyć na głębokości minimum 1,5 metra pod powierzchnią ziemi;
3. należy wykonać przewodem PE-RC SDR11 PN16 o średnicy DN 90;
4. 20 cm nad rurą wodociągową należy ułożyć taśmę ostrzegawczą z taśmą metalową.
5. Dla działki nr 366 obręb Staniewice, projektowane jest wykonanie przyłącza DN 32 z studnią wodomierzową DN1000. W miejscu wykonania przyłącza należy zamontować zasuwę odcinającą a studnie wodomierzową posadzić w odległości do

2m od granicy przyłączanej nieruchomości. Studnię wodomierzową należy wyposażyć w zawór główny odcinający oraz zawór antyskażeniowy, a także przygotować do montażu wodomierza DN15. Zakupu i montażu wodomierza dokona Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne w Postominie

2) Projektowana sieć kanalizacji tłocznej:

1. należy wybudować do istniejącej sieci kanalizacyjnej znajdującej się w dz. nr 384, obręb Staniewice, DN 200,
2. w miejscu włączenia kolektora tłoczego do kanalizacji grawitacyjnej należy wykonać studzienkę rozprężną
3. należy ułożyć na głębokości minimum 1,0 metra pod powierzchnią ziemi;
4. kolektor tłoczny należy wykonać przewodem PE-RC o średnicy DN 110.

3) Projektowaną sieć należy wykonać zgodnie z przedstawionym projektem z marca 2024 roku.

**III. Warunki formalne, zgłoszenia i odbiory przyłącza**

1. Budowa instalacji wodociągowej lub kanalizacyjnej, w zależności od formy wybranej przez inwestora, wymaga sporządzenia odpowiednich dokumentów określonych przez przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
2. Z uwagi na potrzebę wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między usytuowanymi w terenie sieciami uzbrojenia terenu należy zweryfikować konieczność złożenia wniosku o skoordynowanie usytuowania przyłączy na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez Starostę.
3. Wymaga się zawiadomienia przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o rozpoczęciu prac związanych z budową przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego w terminie min. 7 dni przed rozpoczęciem prac;
4. Zgłoszenie odbioru technicznego przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego powinno zawierać:
  - 1) dane identyfikujące podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci i oznaczenie daty i numeru warunków przyłączenia do sieci;
  - 2) termin odbioru proponowany przez podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci.
5. Po zgłoszeniu w formie pisemnej gotowości do odbioru przez osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia w formie pisemnej, dokonuje odbioru przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego;
6. Przed odbiorem końcowym wybudowanego przyłącza wodociągowego należy bezwzględnie oznaczyć zabudowane uzbrojenie tabliczką orientacyjną do oznaczenia uzbrojenia przewodów wodociągowych oraz uzbrojenia przewodów kanalizacyjnych;

7. Odbiór jest wykonywany przed zasypaniem (zakryciem) przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego. Wszelkie odcinki przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru częściowego przed ich zasypaniem;
8. Próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron (osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci i przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego) w sporządzanych protokołach w formie pisemnej;
9. Roboty na czynnych sieciach wodociągowych będących w eksploatacji przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, w trakcie których dochodzi do bezpośredniego kontaktu z wodą zdatną do spożycia przez ludzi, wykonywane są wyłącznie przez pracowników przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego (wpięcie przyłącza wodociągowego do sieci wodociągowej);
10. Przyłącza podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonuje się przed zakryciem przyłączy. Zapewnienie wykonania obowiązków, o których mowa w niniejszym punkcie, należy do kierownika budowy, a w przypadku, gdy kierownik budowy nie zostanie ustanowiony – do inwestora (osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci).

#### IV. Warunki prawne

1. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej są aktualne w stanie faktycznym i prawnym, dla którego zostały wydane.
2. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej przez którą ma przebiegać przyłącze wodociągowe lub przyłącze kanalizacyjne. Podmiot ubiegający się o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej winien we własnym zakresie uregulować możliwość korzystania z nieruchomości;
3. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej (jak również ich zmiana, aktualizacja lub przeniesienie na inny podmiot) wydawane są bezpłatnie;
4. Nie pobiera się opłaty za odbiór przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, a także za włączenie przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego do sieci wodociągowej albo sieci kanalizacyjnej oraz za inne zezwolenia z tym związane.

Warunki określił:



Zatwierdził:

PREZES ZARZĄDU

Bogdan Szlachowski